



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-1430 от 27 ОКТ 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, заявлением от 18 октября 2021 г. № 21-01-06-15196

разрешает ООО «Новогор-Прикамье» (ИНН 5902817382, ОГРН 1035900082206, место нахождения: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Связева, д. 35)

размещение объекта: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство (блокировочная сеть водопровода Д-400 мм по ул. М. Горького от перекрестка ул. Советская – ул. М. Горького и далее вдоль набережной р. Кама до здания по ул. Монастырская, 2 с блокировкой, с водоводом Д-400 мм внутри квартала, проходящим по территории культурно-рекреационного пространства по ул. Советская, 1)

способ размещения объекта: подземный

на землях: государственная собственность на которые не разграничена

на срок: 1 год

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская, 1.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого значения, приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; на территории объектов культурного наследия: территория объекта археологического наследия – достопримечательное место «Егошихинский медеплавильный завод, поселение» (28А), территория объекта культурного наследия – зона 08ДМ-8 «Музейная миля» достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод, поселение» (08ДМ-8).

ООО «Новогор-Прикамье»:

1. соблюдать Правила использования воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11 марта 2010 г. № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. соблюдать санитарные правила и нормативы, утвержденным постановлением Главного государственного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

3. соблюдать требования к осуществлению деятельности и к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места в зоне 08ДМ-4 «Острожек», установленные Приказом от 12 марта 2019 г. № СЭД-55-001-06-22 «О включении выявленного объекта культурного наследия - достопримечательного места «Егошихинский медеплавильный завод» в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации»;

4. соблюдать требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и особый режим использования земель, установленные Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

5. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22 июля 2015 г. № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14 сентября 2011 г. № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО «Новогор-Прикамье»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству,

реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

Начальник отдела
предоставления земельных участков
по работе с юридическими лицами



С.С. Бажина

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

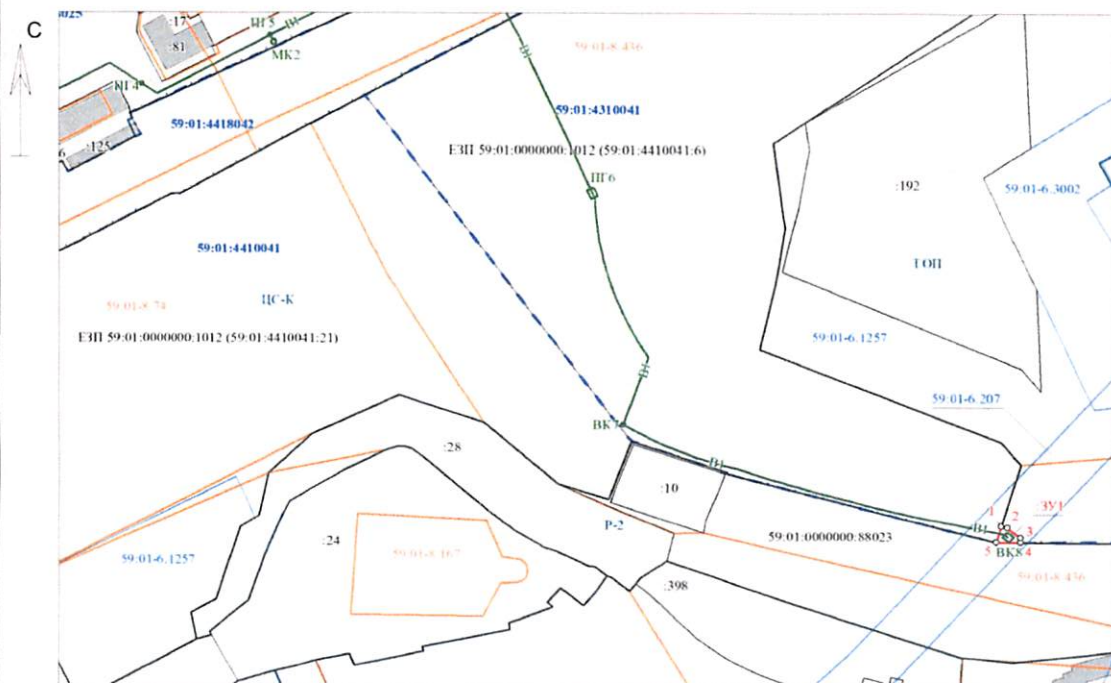
Объект: "Блокировочная сеть водопровода Д-400 мм по ул. М. Горького от перекрестка ул. Советская - ул. М. Горького и далее вдоль набережной р. Кама до здания по ул. Монастырская, 2, с блокировкой, с водоводом Д-400 мм внутри квартала, проходящим по территории культурно-рекреационного пространства по ул. Советская, 1".
(Объект ТП ул. Советская, 1)".

Местоположение: Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Советская, 1

Категория земель: Земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования земельного участка: водопроводы и водоводы всех видов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство

Площадь земель или частей земельных участков: 41 кв.м



Масштаб 1:2000

Условные обозначения

1	2	- граница образуемого земельного участка
		- существующая часть границы земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕИРП
		- границы зон с особыми условиями использования территории
		- границы кадастровых кварталов
30		- кадастровый номер объекта недвижимости
59-01-4410225		- номер кадастрового квартала
59-01-4410225		- регистрационный номер зоны с особыми условиями использования
59-00-3.128		- регистрационный номер границы муниципального образования

59-01-4410225	- регистрационный номер объекта культурного наследия
Ц-3	- обозначение территориальной зоны
И	- проектируемая сеть водоснабжения
ЗУ1	- обозначение образуемого многоконтурного земельного участка
	- граница территориальной зоны
	- граница территории объекта культурного наследия
	- объект капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕИРП
	- площадные сооружения, сведения о которых содержатся в ЕИРП

Система координат МСК 59		
Площадь земельного участка :ЗУ1- 41 кв.м		
Условный номер земельного участка :ЗУ1		
Обозначение	Координаты, м	
характерных точек границ	X	Y
1	518799.31	2232922.22
2	518798.88	2232924.57
3	518794.90	2232929.71
4	518792.96	2232929.75
5	518792.98	2232920.34

Описание границ смежных землепользователей: :ЗУ1

от	1	до	4	Муниципальные (городские) земли
от	4	до	5	Земельный участок №59-01:0000000:88023
от	5	до	1	Земельный участок №ЕЗП 59-01:0000000:1012 (59-01:4410041:6)

Заявитель:



И.В. Глазков